**Договор на строительство колодца №\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**именуемый в дальнейшем Исполнитель с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**именуемый в дальнейшем Заказчик с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанность на выполнение работ по строительству шахтного колодца, с правом досрочного завершения работ.

1.2 Сроки выполнения работ: начало работ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. Окончание работ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. Сроки работ могут быть изменены по не зависящим от исполнителя причинам: в связи с геологическими или погодными условиями, а также форс-мажорными обстоятельствами.

1.3 Качество работ. Копают шахту колодца до водоносного горизонта, а ниже накопительную часть – от 1,5-5 колец; при сильном поступлении столб воды не менее 70 см.

**2. Обязанности сторон**

2.1 Обязанности Заказчика:

2.1.1 После доставки и разгрузки колец на место, заказчик оплачивает покупку и доставку. В день окончания работ по строительству шахтного колодца Заказчик обязан принять выполненную исполнителем работу с составлением акта приёмки выполненных работ и своевременно оплатить её согласно настоящему договору.

2.2 Обязанности Исполнителя:

2.2.1 Доставить и разгрузить на объект материалы, заказанные Заказчиком.

2.2.2 Своевременно и качественно выполнять предусмотренные в настоящем договоре работы.

2.2.3 Вовремя извещать Заказчика об обстоятельствах, препятствующих исполнению обязанностей Исполнителя согласно настоящему договор.

**3. Форс-мажорные обстоятельства**

В форс-мажорные обстоятельства при которых завершается или откладывается строительство колодца, кроме общепринятых обстоятельств, входит: погодные (затяжные дожди или сильные снегопады); геологические крупнообломочные породы, валуны, размерами свыше 80 см, гранитные, базальтовые доломитовые или известковые плиты; плавуны мощностью свыше 1 метра, а также приток воды свыше 400 л/ч.

**4. Дополнительные условия**

Все изменения дополнения к договору действительны, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами. Гарантия сроком 12 месяцев соблюдается при выполнении Заказчиком всех условий данного договора. Категорически запрещается подходить к шахте колодца во время работы к шахте колодца! Убедительная просьба – в целях безопасности не отвлекать Исполнителя разговорами.

**5. Порядок расчётов**

В глинистых грунтах с включением щебня или крупного обломочного материала, а также скальных грунтов (известняк), проходка которых постоянно требует применения лома и, соответственно, больших физических и временных затрат, на стоимость работ в данном интервале с Заказчиком оговаривается надбавка за тяжелый грунт. Верхнее кольцо оплачивается в счёт дополнительных работ: монтаж колец, заделка швов. Расчет за выполненную работу проводится непосредственно с бригадиром в день окончания строительства колодца. Заказчик принимает колодец и оплачивает ранее оговоренную сумму. Стоимость кольца с доставкой и разгрузкой

Стоимость кольца с доставкой и разгрузкой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Проходка и монтаж одного кольца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Колодец \_\_\_\_\_ колец. Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Исполнитнль\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Паспорт:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Выдан:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

После весенних талых вод или дождей, грунт вокруг колодца даст усадку на 10-40 см. Это неизбежный процесс формирования колодца. После усадки грунта нужно: почистить колодец, отремонтировать швы, сделать основной глиняный замок вокруг колодца. Подробнее на сайте **лучшие-колодцы.рф** или по телефону +7 927 387-66-60